

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-UBND, ngày 29/02/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Vĩnh Long;

Xét Tờ trình số 4386/TTr-VPĐKKĐĐ, ngày 12/10/2022 của Văn phòng Đăng ký Đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CN 402151, số vào sổ CH07698, thửa đất số 687, tờ bản đồ số 14, diện tích 115,5 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn được Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 09/11/2018; Được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bình Tân chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sang tên Bà Phạm Thị Ngọc Sáng ngày 24/9/2019.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CN 402124, số vào sổ CH07497, thửa đất số 678, tờ bản đồ số 14, diện tích 115,0 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn được Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 11/10/2018; Được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bình Tân chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sang tên Bà Phạm Thị Ngọc Sáng ngày 03/10/2019.

Các thửa đất nêu trên cùng tọa lạc tại xã Thành Đông (nay là thị trấn Tân Quới), huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký Đất đai có trách nhiệm trao Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bà Phạm Thị Ngọc Sáng theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Chánh Thanh tra Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai, Bà Phạm Thị Ngọc Sáng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT, PQLĐĐ, TTra.7b



Trần Minh Khôi